

**Zarządzenie Nr 118/2020
Wójta Gminy Skoroszyce
z dnia 21 stycznia 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i najmu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020), § 1 ust.3 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008 r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009 r. (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 51, poz. 1674 i 1675, zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32, poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza co następuje:**

§ 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Przeznacza do najmu nieruchomość określoną w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Bernard Rudkowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia
nr 118/2020
z dnia 21.01.2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.121) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości co następuje:

1.Przeznacza się do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości:

L. p	Nr działki	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz roczny
1	Część dz. nr 84/3	0,02ha B	OP1N/00039023/3	Mroczkowa	Działka gruntowa z pozostałościami zabudowy gospodarczej	Ogródek przydomowy	48,0zł + VAT 23 %
2	dz. nr 537/1	0,5800 RIVa-0.22 RIVb-0.25 ŁIV -0.11	OP1N/00040930/4	Skoroszyce	Działka gruntowa niezabudowana	Cele rolnicze	330,0zł

2.Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 -tygodni tj.21 dni . Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 14/19 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 09 stycznia 2019r.w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.

3. Wnioski o dzierżawę należy składać w pokoju nr 11

4. Termin wnoszenia czynszu:

- czynsz roczny do 30 września każdego roku,
- czynsz miesięczny – termin określony w umowie.

5. Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat -raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS

Skoroszyce, 2020.01.21

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Bernard Rudkowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do najmu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924, 2020), **Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu:**

Numer nieruchomości:	Lokal użytkowy - Pomieszczenie magazynowo-garażowe ul. Łąkowa 11 w Skoroszycach (dz. nr 815/1)
Pow. użytkowa	Pomieszczenie magazynowo-garażowe o pow. 168,82 m²
Nr Księgi Wieczystej	OP1N/00040930/4
Położenie	Skoroszyce ul. Łąkowa 11
Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Lokal użytkowy: Pomieszczenie magazynowo - garażowe położone w Skoroszycach przy ul. Łąkowej o powierzchni użytkowej 100,00 m²
Umowa najmu	Zawarta na czas określony (3 lata)
Wysokość czynszu	Czynsz za lokal w wysokości 250,00 zł +VAT za 1 sezon (maj-wrzesień)
Termin wnoszenia opłat	Do 30 czerwca każdego sezonu
Zasady aktualizacji opłat	W okresie obowiązywania umowy najmu przewiduje się aktualizację czynszu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy, na stronach internetowych www.skoroszyce.pl oraz www.bip.skoroszyce.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie lokalnej (Nowiny Nyskie).

Skoroszyce, 21.01.2020 r.


**Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA**
mgr Bernard Rudkowski